

**UMOWA /projekt/**

zawarta w dniu ..... w Koninie pomiędzy:

**Powiatowym Ośrodkiem Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Koninie**, ul. Andrzeja Benesza 1, 62-500 Konin, zwanym dalej „Zamawiającym” w imieniu, którego działają:

1. Andrzej Kimnes –Dyrektor PODGiK

a

.....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

Podstawę zawarcia niniejszej Umowy zwanej dalej „Umową”, stanowi udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: " **Opracowanie baz danych o których mowa w art. 4.ust. 1a punkty 2),3),7),10), oraz ust. 1b ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne dla miasta Rychwał i miasta Sompolno, a dla pozostałego obszaru powiatu konińskiego utworzenie skalibrowanych zbiorów rastrowych przy wykorzystaniu analogowych map zasadniczych, map sytuacyjno- wysokościowych oraz danych graficznych bazy ewidencji gruntów i budynków, jak również zaimportowanie istniejącej bazy graficznej EGiB oraz OSNÓW do programów wskazanych w warunkach technicznych**". w trybie przetargu nieograniczonego, nr sprawy **DKA.3221-1/15**, stosownie do przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.).

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na: **Opracowanie baz danych o których mowa w art. 4.ust. 1a punkty 2),3),7),10), oraz ust. 1b ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne dla miasta Rychwał i miasta Sompolno, a dla pozostałego obszaru powiatu konińskiego utworzenie skalibrowanych zbiorów rastrowych przy wykorzystaniu analogowych map zasadniczych, map sytuacyjno- wysokościowych oraz danych graficznych bazy ewidencji gruntów i budynków, jak również zaimportowanie istniejącej bazy graficznej EGiB oraz OSNÓW do programów wskazanych w warunkach technicznych.**
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w zakresie i sposób określony w SIWZ i załącznikach do niego. Wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy ponosi Wykonawca. Szczegółowy opis warunków technicznych zawiera załącznik nr 1 do SIWZ : „warunki techniczne”

**§ 2**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:.....zł,

brutto(słownie:.....zł) w tym:  
wynagrodzenie netto: ..... zł, podatek VAT: .....zł.

2. Zamawiający uiszczy wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy: ..... w terminie 21 dni od otrzymania faktury.
3. Faktura VAT powinna być wystawiona na Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Koninie, ul. Andrzeja Benesza 1, 62-500 Konin; NIP:.....
4. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie o którym mowa a ust 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia

### § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w całym zakresie zleconych prac w terminie do dnia **25 listopada 2015 r.**
2. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić na piśmie Harmonogram realizacji usługi, o której mowa w § 1 ust. 1, w którym wyodrębni, w porozumieniu z Zamawiającym, poszczególne zadania w taki sposób, by nie zakłócić pracy ośrodka dokumentacji, a głównie obsługi wykonawców prac geodezyjnych. Harmonogram ten przedłoży Zamawiającemu w terminie ..... dni od daty zawarcia niniejszej umowy.
3. Za termin zakończenia prac i wykonania umowy stanowiący podstawę rozliczenia końcowego umowy rozumie się dzień wpływu do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Koninie zawiadomienia Wykonawcy o zakończeniu realizacji zamówienia, jeżeli w wyniku oceny przedmiotu zamówienia sporządzony zostanie pozytywny protokół odbioru o treści określonej w § 4 ust 3 Umowy.

### § 4

1. Rozliczenie finansowe za wykonanie prac nastąpi w oparciu o fakturę sporządzoną przez Wykonawcę wystawioną na podstawie protokołu odbioru usługi, o której mowa w § 1 ust. 1, sporządzonego przez Zamawiającego, po stwierdzeniu przez zamawiającego wykonania przedmiotu umowy w sposób opisany w ust 3
2. Protokół odbioru Zamawiający sporządzi w terminie 7 dni roboczych od dnia pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o zakończeniu realizacji zamówienia.
3. Protokół odbioru stanowiący podstawę wystawienia faktury Zamawiający sporządzi po ustaleniu, że:
  - 1) przedmiot zamówienia został zrealizowany w całości oraz zgodnie z zapisami SIWZ,
  - 2) dostarczone i zainstalowano przekonwertowane bazy danych (na komputerach Zamawiającego) umożliwiające prowadzenie i obsługę państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie geodezji i kartografii,
  - 3) zakończono szkolenie pracowników
4. W przypadku wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze sporządzony zostanie protokół odbioru, zawierający wykaz stwierdzonych uchybień. Zamawiający wyznaczy termin na usunięcie stwierdzonych wad i usterek.

### § 5

1. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
  - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami i wyjaśnieniami udzielonymi przez Zamawiającego w trakcie postępowania przetargowego
  - 2) Oferta Wykonawcy z dnia wraz z załącznikami

## § 6

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych, w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 40.000 zł
    - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w wysokości **500,00** zł, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
    - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 1250,00 zł, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od upływu terminu ustalonego na usunięcie wad.
    - d) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto określonego w §2 ust.1
  - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust 1. z wyłączeniem sytuacji, gdy odstąpienie następuje na skutek okoliczności przewidzianych w art. 145 ustawy Pzp.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Niezależnie od ustalonych kar, każda ze Stron może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych KC.

## § 7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym i nie mógł przewidzieć tego w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## § 8

1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy przez Wykonawcę przekroczy 30 dni.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

## § 9

1. Wykonawca przed zawarciem niniejszej umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego tj.: .....zł w następującej formie: .....
2. Zamawiający zatrzyma na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady 30 % wartości wniesionego zabezpieczenia, tj. .... zł
3. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wynoszące 70% kwoty zabezpieczenia tj. kwotę:....., w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane protokołem o którym mowa w **§ 4 ust 3 umowy** lub 30 dni po stwierdzeniu usunięcia wad ujawnionych przy odbiorze.
2. Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady kwotę:.....wynoszącą 30% kwoty zabezpieczenia, zaś zwrot tej kwoty zabezpieczenia nastąpi nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

### **§ 9**

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy na okres ..... lat, liczonej od dnia sporządzenia protokołu odbioru o którym mowa w **§ 4 ust 3 umowy** . Potwierdzenie udzielenia gwarancji stanowi karta gwarancyjna stanowiąca załącznik nr 1 do umowy, którą Wykonawca przekaże Zamawiającemu w dniu dokonania w/w odbioru.
2. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich ujawnionych usterkach w terminie 7 dni od dnia ich ujawnienia.
3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia usterek w ciągu 7 dni roboczych od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych usterkach.
4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich ujawnionych usterek w okresie udzielonej gwarancji, bez dodatkowego wynagrodzenia.
5. W przypadku niepodjęcia i niewykonania przez Wykonawcę prac objętych gwarancją Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania tytułem strat wynikających z nieusunięcia błędów i usterek, utrudnień w pracy itd., niezależnie od uprawnień wynikających z kar umownych .

### **§ 10**

**Wykonawca** zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej zarówno deliktowej jak i kontraktowej, w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia co najmniej 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych )za jedno zdarzenie i aktualnej przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy . Na żądanie zamawiającego Wykonawca każdorazowo przedkłada polisę z dowodem opłacenia lub , inny dokument potwierdzający ubezpieczenie z zakresu odpowiedzialności . Brak aktualnej umowy ubezpieczenia uprawnia Zamawiającego do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy.

### **§ 11**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za udostępnione bazy danych i zobowiązuje się do:
  - 1) nieudostępniania, nieprzekazywania lub odsprzedaży (w żadnej formie) osobom trzecim powierzonych baz danych,

- 2) niewykorzystania baz danych do sporządzania ich kopii do celów nie będących przedmiotem umowy,
  - 3) wykonywania przedmiotu umowy z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych
2. W przypadku udostępnienia przez Wykonawcę danych niezgodnie z postanowieniami ust. 1, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania tytułem utraty danych lub niezgodnego z prawem ich wykorzystywania oraz dokona naliczenia opłaty jak za udostępnienie danych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne*
3. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy w szczególności dotyczących danych zgromadzonych w systemie informatycznym Zamawiającego. Obowiązek ten jest nieograniczony w czasie.

## **§ 12**

1. W przypadku wygaśnięcia umowy, odstąpienia od umowy lub zakończenia realizacji umowy Wykonawca jest bezwzględnie i w trybie natychmiastowym zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu lub protokolarnego zniszczenia w obecności przedstawiciela Zamawiającego powierzonych numerycznych baz danych, skasowania wszelkich kopii tych baz będących w posiadaniu Wykonawcy, podjęcia stosownych działań w celu wyeliminowania możliwości dalszego przetwarzania danych powierzonych na podstawie tej umowy.
2. Wykonawca poinformuje Zamawiającego na piśmie o terminie wykonania czynności, o których mowa w ust. 1.

## **§ 13**

1. Warunkiem dokonania zmian w umowie jest złożenie przez Stronę inicjującą zmianę wniosku zawierającego opis zmiany oraz jej uzasadnienie.
2. Zmiana postanowień umowy wymaga dla ważności formy pisemnego aneksu.
3. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w następujących sytuacjach dotyczących zmiany terminu realizacji zamówienia o czas niezbędny do ich wykonania,:
  - a. zaistnienie okoliczności technicznych lub organizacyjnych leżących po stronie Zamawiającego, uniemożliwiających realizację umowy na zasadach w niej określonych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - b. wystąpienia zdarzeń siły wyższej niemożliwych do przewidzenia i zapobieżenia, uniemożliwiających realizację umowy na zasadach w niej określonych,
  - c. wystąpienie robót dodatkowych, określonych w art. 67 ust. 1 pkt. 5 litera b) ustawy Prawo zamówień publicznych; a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy, zamawiający wydłuży termin jeżeli na konieczność ich wykonania niemożliwe jest dotrzymanie określonego w umowie terminu na prace podstawowe.
4. Wykonawca nie może przenieść praw wynikających dla Wykonawcy z niniejszej umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

## **§ 14**

Spory powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy rozstrzyga sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

## **§ 15**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych

## **§ 16**

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

### KARTA GWARANCYJNA

1. Wykonawca udziela niniejszym dokumentem gwarancji jakości wykonanych prac oraz użytych materiałów dotyczących umowy znak ..... z dnia ..... wykonanych w ramach zamówienia publicznego na rzecz Zamawiającego .....
2. Wykonawca oświadcza, że prace objęte niniejszą gwarancją zostały wykonane zgodnie z Umową, warunkami technicznymi zamówienia .
3. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad fizycznych przedmiotu wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia zgłoszonych wad.
4. Nie podlegają roszczeniom z tytułu niniejszej gwarancji wady powstałe z winy Zamawiającego, a w szczególności użytkowania przedmiotu w sposób niezgodny z przeznaczeniem.
5. Zamawiający zgłasza Wykonawcy o wykrycie wady poprzez pisemne zawiadomienie w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia
6. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad w najkrótszym możliwym ze względów technicznych terminie, jednak nie dłuższym niż 7 dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia o wadzie
7. W przypadku bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu usunięcia wady oraz terminu dodatkowego ustalonego przez Zamawiającego Zamawiający uprawniony jest do powierzenia usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Okres gwarancji wynosi : ..... lat.
10. Termin gwarancji liczony jest od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu umowy który nastąpił w dniu ..... r.

*Wykonawca*

*Zamawiający*