

- l) cyfryzacja operatów technicznych,
- m) nadzorowanie obiegu operatów technicznych: ośrodek- wykonawca,
- n) obsługa kancelaryjna i koordynowanie obiegu dokumentów w PODGiK.

16. Do zakresu działania i odpowiedzialności Stanowiska **d/s ewidencji gruntów i budynków** należy w szczególności:

- a) aktualizacja operatu ewidencyjnego poprzez wprowadzanie udokumentowanych zmian do bazy danych ewidencyjnych z urzędu lub na wniosek osób, organów i jednostek organizacyjnych na podstawie prawomocnych orzeczeń sądowych, aktów notarialnych, ostatecznych decyzji administracyjnych, aktów normatywnych oraz opracowań geodezyjnych i kartograficznych, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zawierających wykazy zmian danych ewidencyjnych, odpisów: zgłoszeń budowy budynku, zawiadomień o zakończeniu budowy budynku oraz zgłoszeń dotyczących zmiany sposobu użytkowania budynku przekazanych przez organy administracji publicznej,
- b) prowadzenie kartoteki budynków,
- c) prowadzenie rejestru cen nieruchomości określonych w aktach notarialnych oraz z dokumentów otrzymanych od rzeczoznawców majątkowych,
- d) udostępnianie rejestru cen i wartości nieruchomości,
- e) udostępnianie rzeczoznawcom majątkowym do wglądu zbiorów aktów notarialnych oraz orzeczeń sądowych,
- f) przeprowadzenie postępowań i wydanie decyzji, gdy forma lub treść otrzymanych dokumentów dotyczących zmian w ewidencji nie pozwala na wprowadzenie tych zmian,
- g) przygotowanie i przekazanie dla Wydziału Geodezji i Kartografii kopii dokumentów niezbędnych do podjęcia decyzji lub dokonania kontroli;
- h) zawiadamianie o dokonanych zmianach danych ewidencyjnych;
- i) archiwizowanie i zabezpieczanie danych;
- j) udzielanie zainteresowanym informacji w zakresie prowadzonych spraw;
- k) realizowanie zamówień na udostępnienie nietypowych zestawień danych ewidencyjnych,
- l) właściwa ochrona baz danych,
- m) techniczne sporządzanie zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją wg stanu na dzień 01 stycznia każdego roku,
- n) obsługa osób korzystających z operatu ewidencji gruntów i budynków, zarządzanie systemem informatycznym i utrzymywanie jego w gotowości do przekazywania danych,